

直属工业学校迁建项目（120 亩地）土地利用总体规划调整咨询项目竞争性谈判采购公告（代标书）

襄阳汽车职业技术学院拟对直属工业学校迁建项目（120 亩地）土地利用总体规划调整咨询项目进行竞争性谈判采购，欢迎符合条件的服务供应商参加。

一、项目基本情况

1. 项目编号：QCXY-ZB-20220922-ZC

2. 项目名称：直属工业学校迁建项目（120 亩地）土地利用总体规划调整咨询

3. 采购方式：竞争性谈判

4. 预算金额：68600 元

5. 采购需求：

（1）对襄阳汽车职业技术学院直属工业学校迁建项目土地利用总体规划调整进行咨询，编制《土地利用总体规划调整实施影响评估报告》及完成相关服务工作，该项目占地 120 亩；

（2）成果内容需符合国家、省、市相关法律法规和技术规范；

（3）时间进度要求：编制周期 10 个工作日；

（4）验收标准：成果需报行业主管部门审查的，应按照国家行业主管部门的修改意见无条件进行修改完善，并最终通过行业主管部门审查同意，甲方确认后予以验收；

（5）其他注意事项：成交金额还包括项目调研及相关会务等费

用。

二、资格要求

1. 投标人须是具有独立法人资格，在中国境内注册具有有效的营业执照或者事业单位法人证书，（须提供营业执照或事业单位法人证书复印件加盖公章）；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供加盖服务商印章的 2021 年度社会审计机构出具的审计报告复印件或银行资信证明原件）；

3. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供税务部门出具的加盖服务商印章的 2022 年 1 月-3 月税收和社保资金缴纳凭证复印件）；

4. 无不良经营行为，无因参选申请人违约或不恰当履约引起的合同争议纠纷及仲裁和诉讼记录（提供加盖服务商印章和负责人签字的承诺函原件）；

5. 投标人需提供近 1 年相关业绩不少于 1 个（提供合同复印件加盖公章）；

6. 投标人须具有土地规划乙级及以上资质，拟派项目负责人须具有中级工程师及以上职称；（提供规划资质证书复印件加盖公章，提供负责人有效劳动合同和职称证书复印件加盖公章）

7. 投标人信用良好，通过“信用中国”，“中国政府采购网”等渠道查询相关主体信用记录，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等（查询日期为

本公告发布之后，开评标当天现场查询结果为准进行评审)；

8. 本项目不接受联合体投标。

三、响应文件提交

凡自愿参加本次采购的申请人，请在 2022 年 9 月 29 日 下午 18 时前填写报名表格并传至 280385236@qq.com 邮箱。开标时请准备密封胶装标书正（副）本共三本，按标书要求进行形式和资格审查，审查未通过的不能参加评审。（谈判须携带以下资料：1、企业法人营业执照复印件加盖公章；2、法定代表人身份证明复印件和资格证明文件加盖公章；3、法定代表人授权委托书；4、授权委托代理人身份证明原件。

四、开启

- 1、时间：2022 年 9 月 29 日上午 10:30
- 2、地点：学院图书馆 436 评标室

五、联系方式

联系人：龙老师；联系电话：15971010977

六、其他注意事项

进场交易人员，应自觉做好个人防护，必须全程佩戴口罩（自备），听从工作人员安排。委托代理人因不能出示 48 小时“绿码”（异地委托代理人员需提供 24 小时核酸检测报告）或体温异常不能进场而影响投标的，后果由投标单位自行负责。为降低人员聚集风险，严格控制入场人员数量，投标单位只允许授权委托人 1 人进场参与谈判。

襄阳汽车职业技术学院审计处（招标办）

2022年9月22日